Santa Marta tendrá 50 nuevas viviendas para jóvenes tras ceder otra parcela a SOMACYL

- El **solar municipal,** de 3.065 metros cuadrados, albergará 23 nuevos inmuebles
- El proyecto se suma a la promoción de **27 pisos,** ya en marcha en la avenida de La Serna



La parcela que albergará 23 nuevas viviendas para jóvenes en la avenida de La Serna. EÑE

EÑE

Santa Marta de Tormes— El Ayuntamiento de Santa Marta ha cedido a la Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León (SOMACYL) una parcela municipal situada en la avenida de La Serna para la construcción de vivienda protegida destinada a jóvenes.

El terreno, identificado urbanísticamente como parcela M-3-2, cuenta con una superficie de 3.065 metros cuadrados y una capacidad inicialmente estimada de 23 viviendas. Una cifra que deberá concretarse en función de los correspondientes estudios urbanísticos.

Tras la aceptación de la parcela por parte de SOMACYL, el Ayuntamiento continuará colaborando para avanzar en la definición de la actuación y en los procedimientos técnicos y administrativos necesarios para su desarrollo.

La nueva actuación se sumará a la promoción de otras 27 viviendas de protección oficial que ya está en marcha también en la avenida de La Serna, que cuenta con un presupuesto de 4,53 millones de euros y un plazo de ejecución de 18 meses desde el inicio de las obras. Los inmuebles de dicha promoción serán de 65 metros cuadrados útiles, contarán con dos dormitorios y dos baños, y saldrán a un precio un 20% por debajo del que corresponde a la vivienda protegida habitual.

De esta forma, ambas iniciativas permitirán alcanzar una previsión conjunta de 50 viviendas destinadas a ampliar la oferta residencial del municipio, con especial atención a las necesidades de los jóvenes.

Esta apuesta responde al objetivo municipal de facilitar el acceso a la vivienda, especialmente entre quienes encuentran dificultades para acceder al mercado inmobiliario y desean iniciar su proyecto de vida en Santa Marta de Tormes. La incorporación de más viviendas busca favorecer las oportunidades de emancipación y ofrecer alternativas habitacionales a quienes quieren establecer o mantener su residencia.

El desarrollo de nuevas promociones en la avenida de La Serna refleja la expansión urbanística de Santa Marta de Tormes y la consolidación de esta zona como uno de los espacios de crecimiento residencial del municipio. La incorporación de nuevas viviendas, tanto protegidas como de promoción privada, aliviará las dificultades de acceso a la vivienda en la localidad.

EL DETALLE

UNA ZONA EN AUGE

→ La avenida de La Serna de Santa Marta contará con dos nuevas promociones de viviendas de protección oficial destinadas a jóvenes, que se sumarán a las construcciones privadas previstas y a las ya edificadas en esta zona en crecimiento.

El Encinar aplaza la última función de su Muestra de Teatro

Terradillos—La XXX Muestra de Teatro Aficionado El Encinar modificará su programación final debido al aplazamiento de la obra 'Nadie es inocente', prevista para hoy. Por motivos médicos, la representación del grupo local Aquí se hace Teatro se celebrará finalmente el sábado 14 de noviembre, a las 19:00 horas, en el Teatro La Fábula de Javier Bueno, en El Encinar. El cambio no afectó a la función de ayer, que se mantuvo según lo previsto. El grupo segoviano Telón Negro representó 'El legado' a las 20:00 horas, en el marco de una edición que reúne a seis compañías de teatro aficionado procedentes de distintos puntos de España.

Organizada conjuntamente por el Ayuntamiento de Terradillos y la Asociación Cultural Aquí se hace Teatro, la muestra comenzó el pasado 10 de octubre con 'Cantando bajo las balas', de Stress de Quatre, de Valencia. A lo largo de las últimas semanas, el público también ha podido disfrutar de 'Esopo', de Teatre del Talión, de Lleida; 'Diario íntimo de Adán y Eva', de Rayuela Teatro, de Alicante; y 'Senectute', de Druida Teatro, de Alcobendas.

La representación de 'Nadie es inocente' pondrá el broche final a esta trigésima edición y estará acompañada de la entrega a ALCER Salamanca, la Asociación para la Lucha Contra las Enfermedades del Riñón, de la recaudación solidaria obtenida durante las fechas de la muestra.

La organización lamentó las molestias que pueda ocasionar el cambio y agradeció la comprensión del público. La cita mantiene así la promoción del teatro aficionado y la solidaridad, tras tres décadas acercando las artes escénicas a los vecinos. **EÑE**

Alba de Tormes mejora el estado del firme y el drenaje del camino rural ubicado en la zona conocida como La Vía

- La actuación, financiada por la Junta, ha supuesto una inversión de **7.830 euros**

Alba de Tormes — El Ayuntamiento de la villa ducal finalizó los trabajos de mejora y acondicionamiento del camino rural situado en la zona de La Vía, una intervención que contó con un presupuesto de 7.830 euros, financiados por la Junta de Castilla y León a través del Fondo de Cooperación Económica Local General de 2026.

Los trabajos se centraron en la limpieza exhaustiva de las cunetas laterales para eliminar el exceso de vegetación y mejorar la evacuación del agua. Además, se ejecutó un cruce transversal bajo el camino mediante la colocación de dos colectores de hormigón. También sanearon los baches de la plataforma existente con el aporte de zahorra artificial de machaqueo, con el objetivo de reparar los desperfectos y mejorar el estado del terreno.

"Gracias a la financiación completa de la Junta de Castilla y León, solucionamos un problema recurrente de acumulación de agua y baches, canalizando adecuadamente las escorrentías hacia el río y garantizando un acceso seguro y duradero", señaló la alcaldesa de Alba de Tormes, Concepción Miguélez. **EÑE**



Los trabajos en el camino rural de la zona de La Vía. EÑE