



## Santa Marta de Tormes

El Consistorio transtormesino, en colaboración con otras instituciones provinciales y regionales, apuesta por las viviendas para jóvenes, un Centro de Emprendimiento y la nueva conexión del agua

# Pies firmes en el desarrollo futuro

EÑE

*Santa Marta de Tormes*—Uno de los objetivos clave de trabajo del Consistorio de Santa Marta es facilitar el acceso a la vivienda a los menores de 36 años, para los que, con el apoyo económico de la Junta, está prevista la construcción de 27 viviendas para jóvenes en la zona de La Serna. Una promoción de pisos en la que los jóvenes contarán con una bonificación del 20% en el precio de su vivienda. Esta ampliación del parque público de vivienda en Santa Marta ya ha pasado por una primera licitación del bloque, para el que se habían previsto 3,2 millones de euros de inversión y 18 meses de obra. La primera licitación ha quedado desierta y se está a la espera de una segunda propuesta con un presupuesto ampliado.

Otro de los edificios de nueva construcción que albergará esta zona de la avenida de La Serna, que está llamada a ser uno de los puntos más interesantes de innovación en la localidad, es el futuro Centro de Emprendimiento. El Consistorio que preside David Mingo ya ha sacado a licitación la primera fase de esta obra, que será una infraestructura única en la región que nace, no



solo para impulsar la transformación tecnológica y fortalecer el tejido empresarial de Santa Marta, sino también el de la provincia. Para ello, el Consistorio cuenta con un presupuesto de más de 1,3 M€, en concreto 1.372.559,89 euros; de los cuales la Junta de Castilla y León sufragará 750.000 euros, la Diputación de Salamanca aportará 450.000 euros y el Ayuntamiento la cantidad restante.

## EL DETALLE

### NUEVA CONEXIÓN DEL AGUA POTABLE

→ Santa Marta tendrá listo su nuevo abastecimiento de agua potable en 2026, tras realizar una obra de 1,1 M€ para conectar la potabilizadora de la capital salmantina de la avenida de La Aldehuela con los depósitos de la localidad transtormesina. El objetivo con esta inversión es sustituir el sistema de abastecimiento actual por la conexión con el sistema de la capital.

El plazo de ejecución se estima en 18 meses. La instalación estará en una parcela que cuenta con una superficie total de 8.345 metros cuadrados. El primer edificio, de planta baja y de 4,75 metros de altura, ocupará una superficie de 825,20 metros cuadrados, de los cuales 721,20 metros serán útiles. Cabe recordar que, esta primera parte del proyecto plantea la construcción solo de la primera unidad de las tres previstas, que se irán desarrollando según la disponibilidad de recursos y las necesidades de espacio futuras. Este proyecto será un núcleo de innovación y aceleración empresarial con un enfoque multidisciplinario que engloba desde tecnologías emergentes como la Inteligencia Artificial y la Internet de las Cosas hasta el impulso del sector primario y proyectos con impacto social y cultural.



Infografía del futuro Centro de Emprendimiento de Santa Marta de Tormes. FOTOS: EÑE



## El instinto no pide opinión

### T-Roc desde 24.900 €

sujeto a financiación\*

\*PVP recomendado en Península y Baleares para un Volkswagen T-Roc "T-Roc" 1.0 TSI 85 kW (115 CV) 6 vel. (IVA, Impuestos de Matriculación, Transporte, descuento de marca y concesionario, y bonificaciones de Volkswagen Financial Services incluidos en el precio). Oferta válida hasta el 31/05/2025 para clientes particulares que financien a través de Volkswagen Financial Services según condiciones actuales con un capital mínimo de 14.000 € con una duración y permanencia mínima de la financiación de 60 meses. Campaña incompatible con otras ofertas financieras. Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Bank GmbH S.E. Modelo visualizado: T-Roc R con opcionales. Gama T-Roc: consumo combinado WLTP (litros/100 km) de 4,8 a 8,9. Emisión CO<sub>2</sub> combinado WLTP (g/km) de 125 a 200.

### Helmántica

Avda. de Fuentesauco nº 34  
Tel. 923 203 320  
37184 Villares de la Reina  
(Salamanca)

Ctra. Villacastín-Vigo, km. 273  
Tel. 980 010 281  
49192 Valcabado (Zamora)



www.helmantica.es