

ALDEATEJADA

La autorización de la CHD permitirá construir 180 viviendas junto al arroyo

Supondrá la zona de expansión y ensanche del casco urbano en el entorno del Zurguén
 Las obras de urbanización de la primera fase del sector ya están concluidas

EÑE | ALDEATEJADA

La localidad de Aldeatejada retomará su crecimiento con el desarrollo del nuevo sector urbanístico situado en el ensanche del casco urbano, aguas arriba del arroyo del Zurguén, que permitirá la apertura de cuatro nuevas calles en el centro del municipio.

Tras el informe favorable emitido por la Confederación Hidrográfica del Duero (CHD), después de tres años desde la aprobación provisional de este plan parcial, se da luz verde a la aprobación definitiva del sector SUD-3, que incluye la construcción de unas 180 viviendas (adosadas y en bloque con un máximo de tres alturas) en una parcela de veinte hectáreas.

Un sector que ya está listo para su desarrollo y de esta manera se podrá iniciar el proyecto de actuación y urbanización, después de la reclamación judicial que ha retrasado la ejecución de las obras por la obligatoriedad de contar con la autorización de la CHD al estar situada la creación de la nueva zona residencial junto al cauce del arroyo y para adaptarse al nuevo porcentaje de edificabilidad y dar cumplimiento a la vigente normativa urbanística de la Junta de Castilla y León.

De ahí que el Ayuntamiento haya tenido que realizar una modificación al plan parcial para adaptarse a las limitaciones y peticiones realizadas por la CHD, como la incorporación de una parte de viviendas en bloque para evitar la zona inundable junto al cauce.

La primera fase de urbanización, por importe de más de 600.000 euros, con las canalizaciones y conexiones de los servi-



Terrenos donde se desarrollará el futuro sector, aguas arriba del arroyo. | EÑE

La parcela tiene una extensión de veinte hectáreas y acogerá viviendas adosadas y en bloque con tres alturas como máximo

cios básicos ya está concluida y el Consistorio ya tiene ultimados todos los trámites administrativos y licencias necesarias para comenzar la construcción de la que será la zona de expansión del municipio en un entorno natural.

De esta manera, y mientras se retomaba la actividad tras la crisis del sector de la construcción, el Consistorio ha estado inmerso en la ampliación de dotaciones e infraestructuras con el objetivo de equilibrar la expansión urbanística con nuevos servicios para afrontar el futuro aumento de población. De ahí que la mayor parte de las inversiones

LOS DATOS

'Las Yugadas', sector de más crecimiento

La nueva expansión urbanística del municipio se retomó hace ya varios años con el desarrollo del sector SUD-6 'Las Yugadas', situado junto a la carretera CL-512 que da acceso al municipio junto al barrio de Vistahermosa en la capital salmantina. Un proyecto que se está desarrollando en distintas fases y continúa ampliándose y que incluye en total la construcción de más de 300 viviendas de diferente tipología, en su mayor parte en bloque con dos alturas y bajo cubierta y chalés adosados.

Urbanizaciones

El SUD-6 'Las Yugadas', junto a las urbanizaciones 'Las Fuentes' y 'El Soto' son los principales enclaves de crecimiento urbanístico y de población en la localidad.

municipales se están destinando para crear nuevas instalaciones culturales, deportivas y de ocio con las que completar las necesidades de la nueva población y el desarrollo del municipio, como son, además del pabellón deportivo, el frontón multiusos, las piscinas, el gran parque infantil y de ocio y las nuevas pistas deportivas y de pádel repartidas en varios sectores.

El objetivo es compensar el desarrollo de viviendas con los servicios para mantener la calidad de vida de los ciudadanos y ofrecer un crecimiento acorde a las necesidades y las demandas de la nueva población.

CASTELLANOS

El programa 'Nexus' para jóvenes empezará en noviembre

La localidad de Castellanos de Moriscos pondrá en marcha a partir del mes de noviembre el programa 'Nexus', destinado a niños y jóvenes de 9 a 14 años. Una programación que ofrece gran variedad de talleres y actividades para que los participantes disfruten aprendiendo y que se desarrollarán los viernes por la tarde, de 19:00 a 21:15 horas, en el Centro Polivalente San Roque. Los interesados deberán inscribirse en la Biblioteca-Centro Cultural. | EÑE

CARBAJOSA

El Aula de Informática Municipal acogerá cursos de distintos niveles

El Aula de Informática Municipal de Carbajosa de la Sagrada acogerá a partir del próximo martes día 30 la programación de cursos de aprendizaje en el ámbito de la informática que el Ayuntamiento pone en marcha para facilitar el acceso de los vecinos a las nuevas tecnologías, en distintos niveles, tanto de iniciación, como cursos avanzados. Los vecinos empadronados tendrán prioridad para reservar plaza y pueden inscribirse hasta el viernes. | EÑE

VILLARES

Pintacarros, disfraces terroríficos y batukada, en la fiesta de Halloween

La concejalías de Cultura y Juventud de Villares de la Reina se han unido para organizar un variado programa de actividades para la celebración de la fiesta de Halloween, que tendrá lugar el próximo miércoles, día 31. Entre las propuestas de las que podrán disfrutar los vecinos a partir de las 17:00 horas, están el taller de pintacarros y maquillaje, la casa del terror en la Casa de la Juventud y una batukada que recorrerá las calles del municipio. | EÑE

SANTA MARTA DE TORMES

El Consistorio construye los vestuarios del nuevo campo de fútbol 7 de Valdelagua

Esta obra amplía las dotaciones deportivas de las urbanizaciones

EÑE | SANTA MARTA

El Ayuntamiento de Santa Marta ha comenzado la construcción de los vestuarios del nuevo campo de fútbol 7 de Valdelagua, en los que invertirá 35.000 euros para completar esta zona deportiva.

El nuevo vestuario, que estará disponible para los usuarios para la temporada de invierno, se está construyendo en una parcela municipal sobre una super-

ficie de 90 metros cuadrados, con dos partes diferenciadas, una para cada equipo, que contarán cada una con cuatro duchas y cuatro sanitarios, además de otro vestuario para árbitros con ducha y sanitarios propios. Espacio junto al que se ha acondicionado una zona para usar de almacén.

En este sentido, la concejala de Deportes, Silvia González, asegura: "Hemos considerado nece-

sario para una mayor comodidad de los usuarios instalar este vestuario, lo que además constituye una práctica que permite disputar partidos de competición. Este es un proyecto más que se une a todos los que hemos iniciado en este municipio y que tiene como fin último el fomento del deporte y nuestra apuesta por favorecer la práctica de actividades saludables en las mejores condiciones".



La concejala de Deportes, Silvia González, y el alcalde, David Mingo. | EÑE