SANTA MARTA DE TORMES

Las obras de la nueva zona comercial de Capuchinos, ejecutadas al 50%

En septiembre comenzará la construcción del primer establecimiento ▮ Otras empresas de servicios y de distintos sectores también se han interesado por ubicarse en este espacio

EÑE | SANTA MARTA

Las obras de urbanización y acondicionamiento del nuevo sector urbanístico donde se encontraba el antiguo convento Capuchinos, en la N-501 a la entrada del término municipal, avanzan a buen ritmo para iniciar el desarrollo de la nueva superficie comercial con la acometida de los servicios de electricidad, agua, alcantarillado, alumbrado público, gas natural y pavimentación de calles y aceras, que están completadas casi al 50 por ciento.

De esta manera, y tras el derribo del convento, que permanecía cerrado desde los años setenta, se dio luz verde al desarrollo del sector del suelo urbano no consolidado UNC-16, que estableció su ordenación detallada mediante un estudio aprobado por el pleno el pasado mes de enero, tras el cual se tramitó el proyecto de actuación en el que se incluía la reparcelación y la urbanización del terreno, que quedó aprobado definitivamente en abril. Momento a partir del cual empresas de distintos sectores comenzaron a interesarse por los terrenos para estudiar su futura implantación en la zona. Lo que permitió que a partir de mayo comenzaran los movimientos de tierra y los trabajos para preparar la parcela en la que iniciar la construcción del primer establecimiento comercial que se ubicará en esta zona y que comenzará a construirse en el mes de septiembre, después de que hoy concluya el periodo de exposición pública de la licencia ambiental y de obras. La superficie comercial corresponde a una cadena de supermercados dedicada a la venta de alimentación y productos de limpieza y droguería, que contará con una sala de ventas de unos 1.200 metros cuadrados construidos, aunque su superficie total será de 1.750 metros y que estará situado frente a la gran rotonda de acceso a la carretera de Madrid.

Esta zona, denominada la 'Milla de Oro', es en la que se concentra el mayor espacio comercial y de ocio del área metropolitana y de la provincia salmantina, cuyos trabajos de edificación y creación de nuevas empresas ofrecerán una nueva imagen a este punto clave de intersección de la capital con las autovías.

Las máquinas trabajan desde el pasado mes de mayo en el desarrollo del nuevo sector en Capuchinos. | EÑE

Esperada ampliación de la llamada 'Milla de Oro'

El desarrollo del nuevo sector, que cuenta con una superficie final de 21.967 metros cuadrados, e incluye un vial ejecutado en parte de la finca originaria, está clasificado con un uso predominante de suelo residencial colectivo, compatible con uso terciario comercial (del 30% en planta baja) y de equipamientos en la zona de acceso a la rotonda, según recoge el PGOU, y una densidad de construcción que acogerá un máximo de 76 viviendas, con una altura de tres plantas más bajo en la parte trasera donde la antigua azucarera. Además, contempla 104 plazas de aparcamientos públicos, así como equipamientos y espacios libres públicos de más de 2.000 metros cuadrados. De esta manera, se dará continuidad al Parque Comercial Capuchinos, abierto desde 2004, y ubicado también sobre terrenos que pertenecían a la orden, en la antigua huerta de los Capuchinos, situado en la llamada 'Milla de Oro'.

Las asociaciones pueden presentar sus propuestas de actividades municipales hasta el 4 de septiembre

EÑE

Las entidades y asociaciones juveniles, culturales, deportivas y de vecinos de Santa Marta que deseen realizar actividades para el nuevo curso tanto de carácter lúdico, social y deportivo como cultural y formativo e informativo y proyectos para la población en general pueden presentar sus propuestas en el Ayuntamiento hasta el próximo 4 de septiembre, de acuerdo a las bases que figuran en la convocatoria.

Unas bases que el Consistorio ha elaborado para regular el funcionamiento y la organización para que las asociaciones, empresas y autónomos puedan presentar sus propuestas de cara a la programación municipal de actividades permanentes que se ofertan de octubre a junio.

El objetivo que pretenden los responsables municipales es conseguir el fomento de actividades de distintos ámbitos lúdicos y educativos entre la población en general o para colectivos específicos.

Las actividades de la bibliopiscina concluyen mañana con la fiesta fin de verano

Las actividades incluidas en la programación de verano de la Bibliopiscina concluirán mañana por la tarde con una gran fiesta infantil en la que los niños participantes disfrutarán de juegos con globos y decoración apropiada para pasar una divertida tarde de juegos y talleres. La fiesta con la que se pondrá fin a la Bibliopiscina de Verano de Santa Marta tendrá lugar de 17.30 a 19.30 horas en el espacio reservado del recinto municipal. | EÑE

CARBAJOSA DE LA SAGRADA

Juegos de las Semicolonias de Verano en el parque

Los niños de las Semicolonias de Verano de Carbajosa de la Sagrada disfrutaron ayer por la mañana de una jornada de juegos variados y diversión en el parque 'Ciudad de los Niños' bajo la coordinación de los monitores. | EÑE

CABRERIZOS

Talleres infantiles para reforzar la amistad

Los más pequeños de Cabrerizos concluirán mañana las actividades y los talleres desarrollados dentro de la Escuela de Verano 'Fray Luis de León', que se han desarrollado bajo el lema de la amistad y las relaciones con los compañeros. | EÑE