

■ CARBAJOSA DE LA SAGRADA

El Consistorio compra una parcela en el polígono para un proyecto empresarial

Desembolsa 883.300 euros por 17.439 metros ubicados en El Montalvo III ■ El objetivo es disponer de suelo industrial en un enclave estratégico para poder generar empleo

ENE | CARBAJOSA

El Ayuntamiento de Carbajosa de la Sagrada aprobó ayer en un pleno extraordinario y urgente la compra de la parcela I-10 del polígono industrial El Montalvo III, con una superficie de 17.439 metros cuadrados, "con el fin de tener una reserva de suelo industrial en un enclave estratégico que pueda acoger un proyecto importante que genere empleo en el municipio y un valor añadido para el tejido empresarial", afirmaron el alcalde y el teniente de alcalde y portavoz municipal, Pedro Samuel Martín y Ángel Manso.

Con este objetivo y el visto bueno de la mayoría absoluta de la Corporación, excepto el voto en contra del edil de IU y la abstención de la concejal de C's, se aprobó el expediente de modificación de créditos para crear el crédito extraordinario y hacer posible la compra de la parcela por procedimiento negociado sin publicidad, con una inversión final de 883.300 euros con cargo al remanente de tesorería.

No obstante, la oposición criticó la ausencia de un planeamiento o un uso definido para esta parcela de uso industrial compatible con terciario. En este sentido, el equipo de Gobierno aseguró que el fin "es posibilitar la instalación de una gran empresa o institución que aporte un proyecto importante y único acorde a la parcela estratégica para que el desarrollo de la misma sea un referente y tenga carácter especial dentro del polígono, genere mayor valor al municipio y al polígono y reduzca el nivel de paro en la localidad, además de la oportunidad que supone el precio de compra, con un valor bastante por debajo del



La Corporación aprobó ayer por mayoría absoluta la adquisición de la parcela estratégica. | ENE

El resultado de un año de negociaciones

La compra de la parcela I-10, con forma de polígono irregular y situada en un enclave estratégico dentro de El Montalvo III por su cercanía con el núcleo urbano, en la calle Segunda y lindando con dos grandes zonas verdes y la Avenida de Salamanca, ya fue objeto de deseo por parte de la anterior Corporación, aunque la crisis económica y del sector urbanístico truncó la gestión y ha sido en el último año cuando se han retomado las negociaciones hasta cerrar la operación. El terreno, antes propiedad de Gesturcal y ahora del banco CEISS, se concibió ya para acoger "un proyecto unitario de calidad para la instalación de espacios empresariales de actividades económicas de calidad". Un objetivo que mantienen actualmente los responsables municipales, "ya que es la única parcela en la que concurren las condiciones de clasificación, superficie y ubicación estratégica, no se da en ninguna otra de este polígono ni de los dos adyacentes".

precio de mercado, ya que se sitúa en 74 euros por metro cuadrado y la vamos a adquirir por 41,86 euros el metro".

Asimismo, otro de los motivos que justifican la conveniencia de esta compra es que "combina el interés público y constituye un activo patrimonial que puede adquirir mayor valor que el invertido a corto o medio plazo, además de que el Ayuntamiento podrá modificar la normativa urbanística aplicable en dicha parcela y podrá enajenarla completa o por fases, en función de los proyectos que se presenten", insisten los responsables municipales.

■ VILLARES

Las fiestas comenzarán con la X edición de la Marcha Cicloturista

ENE | VILLARES

La localidad de Villares de la Reina iniciará el próximo fin de semana las actividades previas a la programación festiva con las tradicionales competiciones deportivas, con la décima edición de la Marcha Cicloturista para todas las edades por los alrededores del municipio. El objetivo es llegar al millar de ciclistas y aficionados como el pasado año. Las inscripciones están abiertas y ya son más de 500 los participantes que han formalizado su solicitud.

Asimismo, entre las competiciones que comenzarán el próximo sábado destacan las de frontenis (categoría absoluta) y de judo, además de la segunda edición del duatlón cross que recorrerá el municipio y que será una de las pruebas puntuables para el I Circuito de Duatlón Provincial organizado por la Diputación.

■ ALDEATEJADA

Taller de orientación para confeccionar los trajes medievales

El Ayuntamiento de Aldeatejada ha organizado un taller de orientación para elaborar el traje medieval que los vecinos lucen durante la celebración de la fiesta de las 'Visperas Nupciales' en el mes de septiembre. Los empadronados interesados en participar en esta actividad para confeccionar la ropa deberán presentar sus solicitudes en el Consistorio hasta el próximo día 29. El lunes 30 habrá una reunión informativa en el Centro de Día para dar a conocer el horario y material necesario. | ENE

SANTA MARTA DE TORMES



El Vía de la Plata de Guijuelo gana 'Motivar para Emprender'

El IES Vía de la Plata de Guijuelo ha sido el ganador de la fase provincial del concurso 'Motivar para Emprender', por su proyecto de producción de humus y proteínas utilizando la reproducción de la lombriz roja. Alba de Tormes y Ciudad Rodrigo recibieron el segundo y tercer premios. | ENE



25 aniversario del colegio Martín Gaité

Los más de 200 alumnos y profesores del colegio Martín Gaité protagonizaron ayer el acto central de la celebración de su veinticinco aniversario, con actuaciones y representaciones variadas. | ENE