

CABRERIZOS

Un nuevo plan parcial junto al río desbloqueará la paralización urbanística con 260 viviendas

El sector U.Ur 15, situado en la parte oeste de La Aldehuela, se desarrollará una vez que la Junta de la aprobación definitiva

ENE | CABRERIZOS

La aprobación provisional del plan parcial U.Ur 15, situado en la parte oeste de La Aldehuela, permitirá desbloquear el parón urbanístico actual y que también ha afectado al desarrollo de algunos sectores en el municipio de Cabrerizos.

De esta manera, se da luz verde a un sector pendiente en una zona en la que el resto de planes están urbanizados y desarrollados y que supondrá la construcción de 260 nuevas viviendas individuales, siguiendo la tipología de las construcciones en la localidad. El sector, situado junto al río Tormes, cuenta con una extensión de 26 hectáreas y una distribución de parcelas, con uso residencial, que irán desde los 140 a los 500 metros.

La altura máxima de las viviendas será de dos plantas (siete metros) y el aprovechamiento de la bajo cubierta, con aparcamiento con capacidad para dos plazas por vivienda.

Tras la aprobación provisional del Ayuntamiento con la mayoría absoluta de los concejales de los distintos grupos, excepto IU, los responsables municipales remitirán el plan parcial a la Comisión de Urbanismo para su valoración y corrección de errores en su caso.

Una vez que reciba el visto bueno de la Junta de Castilla y León, será el Consistorio el que proceda a la aprobación definitiva para iniciar el procedimiento con el que se volverá a abrir el camino al sector de la construcción en el municipio. No obstante, la alcaldesa, Lourdes Villoria, se muestra "satisfecha por haber aprobado una zona penden-



El sector U.Ur 15 está situado al final de La Aldehuela, junto al río. | ENE

El sector de uso residencial tiene una superficie de 26 hectáreas, divididas en parcelas de 140 a 500 metros

te y estancada desde hace años, pero la tramitación es lenta y todavía queda conocer la respuesta de la Comisión de Urbanismo para que pueda empezar el desarrollo, por lo que todavía es pronto para poner una fecha de cuándo podrán iniciarse las viviendas".

Asimismo, y con el fin de agilizar los desarrollos urbanísticos, el Consistorio aprovecha para iniciar los procedimientos y atraer el interés que empieza a suscitar de nuevo el suelo disponible del término municipal entre los promotores.

VILLARES DE LA REINA



El pleno ratificó la adjudicación del contrato de la plaza. | ENE

Adjudicado el contrato de las obras para iniciar la reforma de la Plaza y el entorno

ENE | VILLARES

El pleno extraordinario celebrado ayer en Villares de la Reina aprobó por unanimidad la propuesta sobre la adjudicación del contrato de obras de remodelación de la plaza de la Fuente, Plaza Mayor, plazuela de Los Cocos y el entorno. Con él se ratificó la adjudicación del proyecto, al que ya se dio el visto bueno en la sesión del pasado día 18. Un trámite al que seguirá la aprobación del plan de seguridad de la obra y que será el último paso que permitirá poner en marcha los trabajos de creación del que será el nuevo centro urbano del municipio.

En total, el proyecto supone una inversión de 527.000 euros, el 33% menos respecto al presupuesto inicial, con lo que el Ayuntamiento ahorra unos 300.000 euros al optar por la empresa que presentó la oferta económica más ventajosa y que cumple con los requisitos y las garantías y los plazos exigidos.

La remodelación prevista dará prioridad a los peatones, que podrán disfrutar

del nuevo espacio, amplio y moderno, con 11.000 metros cuadrados, desde finales de este año.

Asimismo, el proyecto incluye la reordenación del tráfico y los aparcamientos en la zona, donde se concentra el mayor número de comercios y establecimientos de la localidad.

Los vecinos disfrutarán del nuevo espacio de 11.000 metros cuadrados a finales de año

Los miembros de la Corporación municipal volverán a reunirse en las próximas semanas para celebrar los plenos correspondientes en los que tendrán que aprobar la firma del contrato y el plan de seguridad del otro gran proyecto del auditorio municipal, cuya obra ya está adjudicada y que será una realidad a finales del próximo año.

CARBAJOSA DE LA SAGRADA



Ciudad de los Niños inicia su Club de Verano

Medio centenar de niños de Carbajosa participa en el Club de Verano de Ciudad de los Niños que forma parte del programa de actividades que organiza el Consistorio para estos meses, en el que disfrutan de juegos, deportes y talleres. | ENE

SANTA MARTA DE TORMES



Entrega de premios del I Concurso de Pinchos

El Centro Comercial El Tormes acogió ayer la entrega del I Concurso de Pinchos organizado por el Ayuntamiento de Santa Marta con la colaboración de El Tormes y que se ha desarrollado durante las fiestas de la localidad. | ENE