

VILLAMAYOR DE ARMUÑA

La aprobación definitiva del PGOU desbloquea una década de parón urbanístico en el municipio

El nuevo planeamiento contempla un crecimiento máximo de 20.000 habitantes y 7.000 viviendas en un plazo de veinte años

ENE | VILLAMAYOR

El Consejo de Medio Ambiente, Urbanismo y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León ha dado el visto bueno definitivo al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Villamayor de Armuña.

Una decisión muy esperada, ya que estaba aprobado parcialmente y ahora, tras adecuar las propuestas a las exigencias impuestas por la Junta, se ha desbloqueado un planeamiento enquistado desde hace más de diez años y que a partir de este momento permitirá desarrollar suelo e iniciar el crecimiento urbanístico, que contempla un máximo de 20.000 habitantes y 7.000 nuevas viviendas en un plazo de veinte años, unido a la creación de un gran corredor verde y espacios deportivos y de ocio.

Entre los cambios realizados se encuentra la inclusión del aprovechamiento bajo cubierta en los nuevos sectores que ya computa como edificabilidad y también se ha conseguido que los suelos rústicos con protecciones especiales, es decir, las antiguas canteras, una vez que se extrae toda la piedra tendrán el aprovechamiento íntegro del terreno, con edificabilidad sin necesidad de tener que hacer cesiones ni desarrollar planes parciales para poder iniciar la construcción de inmediato. Unas condiciones también aplicables a la zona del Hábitat Mínero, en el que ya se pueden realizar aulas e instalaciones para crear el futuro centro de interpretación de la piedra.

En este sentido, el alcalde, Ángel Luis Peralvo, afirma: "Estamos satisfechos, pero es una



El Plan General Incentivará la construcción en el municipio. | ENE

Los suelos con protecciones especiales tendrán edificabilidad y aprovechamiento íntegro del terreno

situación agrídulce, porque desde agosto de 2013 que se asumió que sería el Consejo de Valladolid el que atendería que aprobaría el plan, hemos tenido que esperar a diciembre de 2014. Más de un año, en el que se habría dado vía libre a futuras ampliaciones y habríamos agilizado otros proyectos que hubieran estado a mitad de legislatura".

No obstante, insiste: "Es positivo, porque es un momento propicio para el futuro de Villamayor, para quienes estén interesados en desarrollar suelo e iniciar los planes parciales y el desarrollo de los siete sectores".

Los talleres de patchwork y 'jumping clay' inician las actividades culturales navideñas

El Consistorio destina 4.000 euros en premios para las carrozas

ENE | VILLAMAYOR

La Concejalía de Cultura de Villamayor ya tiene organizada la programación de actividades que llenará el tiempo libre y de ocio de los vecinos durante las próximas fiestas navideñas, que se desarrollará desde el próximo día 9 hasta el 5 de enero, que finalizará con la tradicional Cabalgata de Reyes y la recepción de los Magos a los niños del municipio en la Plaza de España.

Entre las propuestas destacan

como novedades los talleres gratuitos de patchwork y modelado de 'jumping clay', para adultos y niños de 10 a 14 años, respectivamente, que comenzarán a partir del día 15. Los interesados ya pueden formalizar su inscripción hasta el jueves 11.

Asimismo, el Consistorio ha publicado las bases que regirán el tradicional concurso de carrozas que participarán en la Cabalgata de Reyes, abierto a todos los vecinos mayores de edad, para

los que destina una partida de 4.000 euros en premios, ya que establece un máximo de diez participantes que recibirán 400 euros por carroza y que deberán inscribirse antes del día 17 para poder optar a estar presentes en el recorrido completo del desfile. La participación será por orden de inscripción y en caso de que las solicitudes superen las plazas disponibles, el Consistorio hará un sorteo público para seleccionar a la decena de carrozas.

SANTA MARTA DE TORMES



Los jóvenes disfrutaron de los torneos de juegos de mesa. | ENE

Torneos, salidas culturales y bingo centran el programa de jóvenes y mayores hasta enero

ENE | SANTA MARTA

Las áreas de Juventud y Mayores de Santa Marta han elaborado un completo programa de actividades hasta final de año, que comenzará esta tarde con la jornada de juegos de mesa que reunirá al colectivo juvenil en el Edificio Sociocultural.

Además, el programa festivo de Navidad continuará los días 17, 18 y 19 con torneos navideños de ping pong o wii para jóvenes a partir de 14 años que pueden inscribirse hasta el día

12. El sábado 20 disfrutarán de una salida al Parque Warner de Madrid y en enero se desarrollará el Proyecto 'Jóvenes Capaces', para impulsar la autonomía personal de los jóvenes ante el reto de independizarse.

Las actividades de los mayores comenzarán el martes con un campeonato de tute por parejas, el día 18 realizarán una salida cultural a la exposición de Belenes de Salamanca y el 2 de enero disfrutarán del bingo de Año Nuevo.



Comienza la decoración de escaparates

Los alumnos de Comercio y Escaparatismo del Centro de FP Hernández Vera iniciaron ayer la decoración de los escaparates de los nueve comercios que van a participar en el concurso navideño del municipio. | ENE

El club de lectura para adultos amplía su actividad con intercambios literarios

El club de lectura de Santa Marta retoma este curso su actividad con el objetivo de dinamizar el contenido de este programa que busca potenciar la afición a la lectura. Una iniciativa para compartir y crear un espacio de convivencia entre los adultos que participan para poner en común las historias de los libros que acuerdan leer y posteriormente intercambiar las impresiones sobre el autor y los personajes. Una nueva etapa en la que se pretende abrir este espacio a más participantes de otros clubes de municipios cercanos en los que también se desarrolla esta actividad. | ENE