

SANTA MARTA

El Consistorio estudia la posibilidad de crear un Patronato de la Vivienda

El objetivo es hacer una sociedad que sirva para algo más que gestionar el suelo

ÁNGEL ARROYO
SANTA MARTA

Una comisión formada por personal técnico, un secretario, un interventor-arquitecto, dos miembros del equipo de Gobierno y dos de la oposición se reunió ayer en el Ayuntamiento de Santa Marta de Tormes con el fin de estudiar la posibilidad y viabilidad de crear en un futuro un Patronato de la Vivienda.

El objetivo es que esta sociedad que se pueda crear sea ambiciosa y que no sólo se quede en el organismo que gestione el suelo público y promocióne viviendas de protección oficial.

El alcalde de la ciudad, Javier Cascante, trató de explicar cuáles serán las funciones de este patronato para Santa Marta. "Hemos tenido una primera toma de contacto. Pretendemos que esta sociedad que se pueda crear tenga la oportunidad, la finalidad, la posibilidad y la rentabilidad de que sirva para gestionar varias cuestiones, además de dotarla de un presupuesto y de personal. Estos tipos de patronatos nacen para aminorar los tiempos de resolución de temas", dijo.

En esta primera reunión lo que se ha estudiado es ver las virtudes que tiene la creación de este tipo de organismo. "Está claro que la finalidad va más allá de gestionar el suelo. Los inconvenientes legales son los que ahora tenemos que desentrañar en próximas reuniones".



El alcalde de Santa Marta, Javier Cascante, señala con el dedo un plano de la ciudad en su despacho del Ayuntamiento.

A. ARROYO

Según Javier Cascante, en la reunión de ayer se vio en primer lugar cuál es la rentabilidad de la creación de un patronato, se explica cuál es el coste de la vivienda, la repercusión sobre las VPO, cuál sería el precio máximo de venta y en el contexto de todo esto nacen lagunas jurídicas, que es otro de los asuntos que hay que resolver.

Lo que está claro es que Santa Marta es una ciudad que en un futuro puede ser privilegiada porque según el alcalde "demanda aquí existe. La gente se acercará a los núcleos industriales y ahí

existen pueblos bien posicionados y creemos que tendrá un buen futuro. La gestión y desarrollo para las viviendas protegidas estaría bien justificado, pero el patronato tendría que tener un sentido más ambicioso como en los temas de planteamientos urbanísticos, desarrollos urbanísticos y eso hay que ponderarlo".

Cascante también apuntó que "suelo ahora mismo existe. Podríamos dar 87 viviendas en distintos sectores que podríamos desarrollar. Hasta el final del Plan General podríamos desarrollar de

aquí a 20 años 744 viviendas, de lo que saldría una media de casi 40 viviendas por año".

Lo que está claro es que el proyecto que se pretende crear es que éste no sólo gestionará el suelo y promocionará las viviendas de VPO, sino que también tendrá más competencias, como por ejemplo el planeamiento urbanístico, gestión urbanística en general, distribución de obras de urbanización, es decir, que tenga cualquier actividad relacionada con la promoción o rehabilitación de viviendas o la promoción de suelo. ■

SANTA MARTA

IU pretende que el programa de Centros Abiertos sea gratuito

A. A.
SANTA MARTA

Izquierda Unida presentará en el próximo pleno ordinario una moción para que el programa de Centros Abiertos sea gratuito para las familias. IU se basa en que hace tres años la Junta propuso este plan como gratuito para conciliar la vida laboral con la familiar, pero las familias que tengan que acceder a él deben pagar hasta 80 euros mensuales. IU pide exigir la anulación de tal "injusta" medida y que ante la situación de crisis que se atraviesa se mantenga el programa como años anteriores, es decir, manteniendo la gratuidad. ■

CABRERIZOS

Observación astronómica en el Teso de la Cruz el próximo sábado

REDACCIÓN
CABRERIZOS

El grupo de astronomía de Inice organizará el próximo sábado una observación astronómica en Cabrerizos. El lugar elegido es la plaza Víctimas del Terrorismo, ubicada en el parque del Teso de la Cruz. Los interesados en descubrir los secretos del firmamento de mayo pueden acercarse hasta este recinto a las 22.15, hora fijada para el inicio del taller.

La actividad tiene una duración aproximada prevista de una hora y en su realización colaboran el Ayuntamiento de Cabrerizos y Acasal. ■



Tarde de juegos y pintura para los niños en Calzada

La biblioteca de Calzada de Valdunciel acogió el pasado fin de semana un taller de juegos y pintura para los niños. Los pequeños se

divirtieron con el escondite inglés, la bomba, las sillas musicales, la estatua musical, y al final hicieron un bonito dibujo.



Actividades de ocio infantil en el parque de Cabrerizos

Los niños de Cabrerizos disfrutaron cada sábado por la tarde de las actividades de ocio programadas por el Ayuntamiento. Una de las

más recientes consistió en varios juegos de grupo organizados en el parque del Teso de la Cruz.