	NZ1- Manzana Cerrada							NZ2- Mantenimiento de la edificación							NZ3- Bloque abierto							NZ4- Residencial de vivienda unifamiliar							NZ5- Industrial						
	B. Cubierta	>1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	> 1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	>1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	> 1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	>1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl
R		**Predominante**							**Predominante**							**Predominante**							**Predominante**												
R1	No	No	No	No	No	No	No	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	No	No	No	No	No	No	No	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No	No	No	No	No	No	No
R2	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No
R3	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si	Si	Si	No	No	No
IN																														Predominante					
IN1	Si	No	No	No	Si	Si	No	Si	No	No	No	Si	Si	No	Si	No	No	No	Si	Si	No	No	No	No	No	Si	Si	No	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
IN2	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
IN3	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
IN4	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No
T																																			
TO	No	Si (cat3)	Si	Si	No	No	Si	No	Si (cat3)	Si	Si	No	No	Si	No	Si	Si	Si	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	Si	Si	Si	No	No	No
TC1	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
TC2	No	No	(b)	Si	(b)	No	No	No	No	(c)	(c)	(c)	No	No	No	No	(b)	Si	(b)	No	No	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	Si (e)	No	No	Si
TC3	No	No	(b)	Si	(b)	No	No	No	No	(c)	(c)	(c)	No	No	No	No	(b)	Si	(b)	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No
TC4	No	No	(b)	Si	(b)	No	No	No	No	(c)	(c)	(c)	No	No	No	No	(b)	Si	(b)	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No
TC5	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No
TR	No	No	Si cat2(b)	Si cat2	Si cat2(b)	No	Si cat1,2	No	No	(d)	(d)	(d)	No	Si cat1,2	No	No	Si cat2(b)	Si cat2	Si cat2(b)	No	Si cat1,2	No	No	No	No	No	No	Si cat 2	No	No	No	No	No	No	No
TH	Si cat 3	Si cat3	Si cat3	Si cat3	Si cat3	No	Si	Si cat 3	Si cat3	Si cat3	Si cat3	Si cat3	No	Si	Si cat 3	Si cat3	Si cat3	Si cat3	Si cat3	No	Si	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No
DO																																			
SC	No	No	No	Si	Si	Si	Si	No	No	Si	Si	Si	Si	Si	No	No	Si	Si	Si	Si	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
E	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
C	No	No	No	Si	Si	No	Si	No	No	No	Si (f)	Si (f)	No	Si	No	No	No	Si	Si	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
S	No	No	No	Si cat 3	No	No	Si	No	No	No	Si cat 3 (f)	No	No	Si	No	No	No	Si cat3	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
A	No	No	No	Si	Si	No	Si	No	No	No	Si (f)	Si (f)	No	Si	No	No	No	Si	Si	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
RC	No	No	No	Si	No	No	Si	No	No	No	Si (f)	No (f)	No	Si	No	No	No	Si	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
R	No	No	No	Si	No	No	Si	No	No	No	Si (f)	No	No	Si	No	No	No	Si	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
D	No	No	No	Si cat3	No	No	Si	No	No	No	Si (f)	No	No	Si	No	No	No	Si cat3	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
SU	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si
AP	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	No	Si	Si	No
SA	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si	Si	Si (n)

(a) Según las condiciones del edificio original

(b) Permitido sólo en caso de acceso desde planta baja a través del mismo local sin utilizar partes comunes del edificio

(c) Sólo en caso de edificios de vivienda colectiva con acceso desde planta baja integrada en el propio local

(d) Sólo si categoría 2 en caso de edificios de vivienda colectiva con acceso desde planta baja integrada en el propio local

(e) Unicamente si la superficie de venta es menor de 50 m2 o en caso de concesionarios de automóviles

(f) Unicamente en edificios de vivienda colectiva

Los códigos de identificación de cada uso se recogen en el artículo "relación de usos" del capítulo preliminar del título III de la Normativa

APLICACIÓN DE LA TABLA

No= usos prohibidos Si= Usos compatibles En caso de indicarse condiciones adicionales, el uso sólo será compatible si estas se cumplen

	NZ6- Terciario- grado 1							NZ6- Terciario- grado 2							NZ7- Comercial							NZ8- Equipamiento público o privado							NZ9- Planeamiento incorporado						
	B. Cubierta	>1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	>1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	> 1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	>1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl	B. Cubierta	> 1ª	pl 1ª	baja	semisót	sótanos	edif excl
R																																			
R1	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
R2	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
R3	No	No	Si	Si	No	No	No	No	No	Si	Si	No	No	No	No	No	Si	Si	No	No	No	No	No	No	Si	Si	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
IN																																			
IN1	Si	No	No	No	Si	Si	Si	Si	No	No	No	Si	Si	Si	Si	No	No	No	Si	Si	Si	Si	No	No	No	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
IN2	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
IN3	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
IN4	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
T		Predominante							Predominante							Predominante																			
TO	Si cat1,2	Si cat1,2	Si cat1,2	Si cat1,2	Si cat1,2	Si cat1,2	Si cat1,2	No	Si cat4(g)	Si cat4(g)	Si cat4(g)	Si cat4(g)	No	No	Si (h)	Si (h)	Si (h)	Si (h)	Si (h)	Si (h)	Si (h)	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TC1	No	No	No	No	No	No	Si	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TC2	No	No	(b) (g)	Si (g)	(b) (g)	No	No	No	No	Si (b)(h)	Si (b)(h)	Si (b) (h)	No	No	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	No	No	Si (b)(g)	Si (g)	(b)(g)	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TC3	No	No	(b) (g)	Si (g)	(b) (g)	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	No	No	Si (b)(g)	Si (g)	(b)(g)	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TC4	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TC5	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	Si (L)	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TR	No	No	(h)cat2,3	(h)cat2,3	(h)cat2,3	No	No	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si	No	No	Si (j)	Si (j)	Si (j)	No	No	No	No	(b)(g)	Si (g)	(b)(g)	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
TH	No	No	No	No	No	No	Si	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si (i)	Si	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
DO																							Predominante												
SC	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
E	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
C	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
S	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
A	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
RC	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
R	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
D	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
SU	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si (k)	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
AP	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	Si	Si	No	No	No	No	No	Si (m)	Si (m)	Si (m)	No	No	No	No	Si	Si	No
SA	No	No	No	No	No	No	Si (n)	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Si	Si	Si	Si (n)

(g) máximo 20% superficie de planta

(h) máximo 10% superficie de planta

(i) mínimo 50% por planta

(j) máximo 40% por planta

(K) excepto cementerios y tanatorios

(L) sujeto a autorización sectorial

(m) sólo en categorías 1, 2, 3 y 4, prohibiendose las categorías 5 y 6

(n) en nuevas gasolineras la distancia mínima entre surtidores, depósitos de combustible y cualquier elemento con riesgo de explosión, y viviendas o equipamientos sanitarios o educativos, tanto existentes como previsibles de acuerdo con el Plan General, será de 30 metros.

(x) Según condiciones del planeamiento asumido